



**POLSKI  
ŁAD**



**Rządowy Fundusz Polski Ład**  
Program Inwestycji Strategicznych

*Załącznik Nr 2 do Postępowania zakupowego*

**Umowa nr ...../2024**

zawarta w dniu .....2024 r.

pomiędzy **Parafią p.w. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny w Stoczku Łukowskim, ul. Sikorskiego 4, 21-450 Stoczek Łukowski** NIP: 8251432988  
REGON: 040076561

zwaną dalej Zamawiającym, w imieniu której działa  
ksiądz Proboszcz -. Sławomir Sulej  
a

.....,  
działającym na podstawie wpisu do .....,  
(NIP: .....; REGON: .....),  
zwanym / zwaną w dalszej treści umowy Wykonawcą

łącznie zwanymi Stronami, a odrębnie Stroną.

### **§1**

1. Zamawiający, zgodnie z przeprowadzonym postępowaniem zakupowym z dnia 28 czerwca 2024 r. na podstawie którego, ustawa Prawo zamówień publicznych nie znajduje zastosowania zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia - realizacji inwestycji pn: **"Prace konserwatorskie i roboty budowlane w Kościele Parafialnym p. w. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny w Stoczku Łukowskim"**.
2. Integralną częścią umowy jest dokumentacja postępowania zakupowego oraz oferta Wykonawcy.
3. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązek informacyjny przewidziany w art. 14 RODO wobec osób fizycznych, których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio zostały przekazane do realizacji niniejszej umowy.
4. Inwestycja jest dofinansowana ze środków otrzymanych z Programu Rządowego Funduszu Polski Ład: Rządowy Program Odbudowy Zabytków, zwanego dalej Programem. Promesa nr

### **§2**

1. Rozpoczęcie robót nastąpi w terminie 14 dni od daty podpisania umowy tj. od dnia.....
2. Termin zakończenia robót ustala się 350 dni od podpisania umowy tj. do .....

3. Termin, o którym mowa w § 2 ust. 2 niniejszej umowy jest terminem ostatecznego, bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy.

### §3

1. Obowiązki Koordynatora ze strony Zamawiającego pełnić będzie .....
2. Obowiązki Koordynatora ze strony Wykonawcy pełnić będzie .....
3. Wykonawca zapewnia kierownika budowy i kierownika prac konserwatorskich (zgodnie z wymaganiami określonymi w: ostatecznej decyzji nr 472/2024 z dnia 28 maja 2024r Starosty Łukowskiego zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę, pozwoleniem Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr BP-I.5142.48.2.2024.AS! z dnia 20 maja 2024r.). Osoby te posiadać muszą odpowiednie kwalifikacje, doświadczenie i wymagane art. 37a ust. 1 i 2 i 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840 z późn. zmianami) i ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zmianami, uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie. Osoby te posiadać muszą odpowiednie kwalifikacje, doświadczenie i wymagane prawem budowlanym uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie lub uprawniona/uprawnione do kierowania pracami przy zabytkach rejestrowych.

### §4

1. Roboty budowlane określone w § 1 umowy wykonywane będą zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zmianami), Ustawą z dnia 23 lipca 2003 r o Ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zmianami), projektem budowlanym, pozwoleniem na budowę, pozwoleniem Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, przedmiarem robót, obowiązującymi przepisami i normami, sztuką budowlaną, zasadami współczesnej wiedzy technicznej zapewniając bezpieczne i higieniczne warunki pracy, w tym dla użytkowników obiektów oraz w sposób nie zakłócający pracy plebani i kościoła.
2. Wykonawca potwierdza, że zapoznał się z dokumentami zamówienia, w tym z dokumentacjami projektowymi i nie zgłasza żadnych uwag, czy zastrzeżeń w ich zakresie.
3. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji robót zobowiązany jest w szczególności do oznakowania i zabezpieczenia terenu robót. Z uwagi na fakt, że kościół będzie użytkowany w trakcie wykonywanych prac, Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania zabezpieczenia i oznakowania przez cały czas trwania robót. Wykonawca zapewni bezpieczne przejścia w miejscach wykonywania robót oraz zobowiązany jest do zabezpieczenia terenu przed ewentualnymi zniszczeniami we własnym zakresie. Usterki i szkody powstałe w

trakcie realizacji przedmiotu umowy będą usuwane natychmiast po ich powstaniu przez Wykonawcę na jego koszt.

4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za roboty oraz wszelkie szkody i straty, które spowodował w trakcie realizacji przedmiotu umowy, w tym usuwanie usterek. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną na zasadach ogólnych za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników oraz osób trzecich, powstałych w związku z prowadzonymi robotami, w tym ruchem pojazdów i pieszych oraz ponosi ryzyko likwidacji zdarzeń losowych na terenie robot. Wykonawca odpowiada również za wybrane metody działań i bezpieczeństwa na terenie realizacji przedmiotu umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania, w całym okresie trwania niniejszej umowy, aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy o kwocie ubezpieczenia nie mniejszej niż 2 000.000,00 zł.
6. Wykonawca zobowiązany jest do wywiezienia materiałów z rozbiórki na własny koszt oraz ich utylizację zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony środowiska.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność i koszty za organizację swojego zaplecza socjalnego wraz z urządzeniami. Wykonawca odpowiada za utrzymanie miejsc prowadzonych robót w należyтым stanie i porządku oraz zapewnienie na terenie budowy odpowiednich warunków bhp i p.poż., a po zakończeniu robót w danym dniu uprzątnięcie terenu budowy.
8. Wykonawca jest zobowiązany do:
  - 1) natychmiastowego usuwania wszelkich szkód i awarii spowodowanych w trakcie realizacji robót,
  - 2) niezwłocznego usuwania wad materiałów lub robót ujawnionych w czasie wykonywania przedmiotu umowy lub ujawnionych w czasie odbiorów,
  - 3) przygotowania dokumentacji powykonawczej, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, odzwierciedlającej i dokumentującej stan faktyczny wykonania robót do każdego protokołu odbioru,
  - 4) ścisłej współpracy z Koordynatorem Zamawiającego, w całym okresie realizacji przedmiotu umowy,
  - 5) niezwłocznego informowania Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach,
  - 6) angażowania osób posiadających niezbędne uprawnienia, wiedzę i doświadczenie do wykonywania powierzonych im obowiązków w ramach wykonywania przedmiotu umowy, wyspecyfikowanych w umowie celem terminowej realizacji przedmiotu umowy,
9. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie przedmiotu umowy.

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy z nowych materiałów i urządzeń własnych.
2. Materiały i urządzenia, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać: wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w ustawie Prawo budowlane oraz wymaganiom projektu, co do jakości, kompletności i funkcjonalności.
3. Wszystkie materiały, wyroby budowlane i urządzenia zastosowane do realizacji przedmiotu umowy muszą być w gatunku pierwszym i muszą posiadać ważne atesty, certyfikaty i aprobaty techniczne oraz odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie na terenie Rzeczypospolitej Polskiej. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego na zastosowanie materiałów, przed ich wbudowaniem. Na każde żądanie Zamawiającego (Koordynatora) Wykonawca zobowiązany jest przed zatwierdzeniem wniosków materiałowych okazywać w/w dokumenty. Wykonawca prześle Zamawiającemu wszystkie atesty, certyfikaty i aprobaty techniczne dotyczące przedmiotu umowy, przy jego odbiorze.
4. Na każde żądanie Zamawiającego (Koordynatora) Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną. Wykonawca prześle Zamawiającemu wszelkie niezbędne dokumenty dotyczące przedmiotu umowy przy jego odbiorze.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy.
6. Jeżeli Wykonawca wykonuje roboty bez zamykania ruchu, ma on obowiązek zapewnić bezpieczeństwo ruchu na terenie budowy.
7. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa pracy. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie robót norm, określonych w odpowiednich przepisach, dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy ponosi Wykonawca.

## §6

Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona:

- 1) samodzielnie – bez udziału podwykonawców.
- 2) z udziałem podwykonawcy:
  - a) .....
  - b) .....

## §7

1. Strony ustalają, że za wykonanie umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, w wysokości .....zł brutto, (słownie: ..... złotych), w tym wynagrodzenie netto w kwocie.....zł (słownie:

.....złoty), plus podatek .....% VAT  
w kwocie: ..... zł.

4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem robót, na podstawie którego dokonał wizji lokalnej i wyliczenia ceny i nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją całości przedmiotu umowy wynikające z dokumentacji, jak również nie ujęte w dokumentacji, a niezbędne do wykonania zadania, takie jak: roboty towarzyszące, roboty przygotowawcze, zabezpieczające, porządkowe, zagospodarowanie i zabezpieczenie terenu budowy, koszty utrzymania zaplecza, remontów, itp.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, przy czym niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia.
4. Rozliczenie robót odbędzie się w oparciu o fakturę VAT wystawioną przez Wykonawcę, potwierdzoną przez przedstawiciela Zamawiającego i przedłożoną wraz z podpisanym protokołem odbioru i załącznikami do umowy o których mowa w poniższym ust. 6 i 7.
5. Strony ustalają, że zapłata przez Zamawiającego wynagrodzenia dla Wykonawcy za wykonany przedmiot umowy nastąpi w terminie 30 dni po dostarczeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę faktury, nie wcześniej niż po otrzymaniu dotacji z Miasta Stoczek Łukowski i przekazaniu Zamawiającemu wszystkich dokumentów w wymienionych w § 8 oraz o których mowa w poniższym ust.7.
6. Wykonawca ma obowiązek załączenia do faktury VAT:
  - 1) w przypadku realizacji przedmiotu umowy przy udziale Podwykonawców - oświadczenie, iż Wykonawca dokonał stosownej zapłaty na rzecz Podwykonawców za wykonaną przez nich część zamówienia wraz z oświadczeniami Podwykonawców, że otrzymali należne im kwoty wynagrodzenia i nie zgłaszają roszczeń finansowych do Wykonawcy.
  - 2) w przypadku realizacji przedmiotu umowy bez udziału Podwykonawców - oświadczenie, iż Wykonawca realizował przedmiot umowy bez udziału Podwykonawców.
7. Wykonawca wystawi i przedłoży Zamawiającemu prawidłowo wystawioną fakturę VAT. Faktura VAT winna zawierać numer i datę umowy na podstawie, której jest wystawiana, pod rygorem uznania całości kwoty wynikającej z faktury za nienależną i wstrzymania zapłaty do czasu przedłożenia prawidłowo sporządzonej faktury, bez prawa do naliczenia odsetek.
8. W przypadku niedotrzymania przez Zamawiającego terminu płatności, określonego w ust. 5, Wykonawca ma prawo do dochodzenia od Zamawiającego odsetek ustawowych.
9. Faktura płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze.

10. Za datę dokonania płatności faktury uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

### §8

1. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu przy zgłaszaniu gotowości do odbioru dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności:

1) operat powykonawczy zawierający między innymi:

a) sprawozdanie techniczne zawierające lokalizację i zakres wykonanych robót, wykaz wprowadzonych zmian w stosunku do dokumentacji projektowej, uwagi dotyczące warunków realizacji robót, datę rozpoczęcia i zakończenia robót,

b) atesty, certyfikaty bądź inne dokumenty stwierdzające jakość materiałów użytych do realizacji przedmiotu umowy,

c) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania robót budowlanych z projektem budowlano-wykonawczym oraz obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami,

d) oryginał dziennika budowy,

e) protokoły badań i sprawdzeń,

f) rozliczenie końcowe budowy z podaniem wykonanych elementów, ich ilości i wartości ogółem oraz netto (bez podatku VAT) – kosztorys powykonawczy,

g) oświadczenie kierownika budowy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także – w razie korzystania – drogi, ulicy, wjazdu, placu sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu,

h) pozwolenia na użytkowanie

2) inne dokumenty wymagane przepisami lub umową dotacji zawartą przez Zamawiającego z Miastem Stoczek Łukowski, dotyczące przedmiotu umowy.

2. W przypadku nie przedstawienia powyższych dokumentów, Zamawiający może odmówić rozpoczęcia czynności odbioru do czasu ich dostarczenia Zamawiającemu.

### §9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 0,05% wartości wynagrodzenia brutto z § 7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,

2) z tytułu odstąpienia od wykonania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto z § 7 ust.1,

3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, w okresie rękojmi za wady przedmiotu umowy lub w okresie gwarancji - w wysokości 0,05%

- wartości wynagrodzenia brutto z § 7 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad - usterek, za każdy przypadek,
- 4) w innych przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z umowy z przyczyn leżących po jego stronie - w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto z § 7 ust. 1, za każdy przypadek.
  2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od wykonania umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto z § 7 ust. 1 za wyjątkiem przypadków określonych w § 14 ust. 1.
  3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony, nie może przekroczyć 30% wartości wynagrodzenia z § 7 ust. 1.
  4. Stronom przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
  5. Strony mogą odstąpić od naliczania kar umownych.
  6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar i/lub kompensaty z bieżącego wynagrodzenia Wykonawcy.

## **§10**

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie cały przedmiot umowy.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru.
3. Zamawiający wyznaczy termin i rozpoczęcie odbioru przedmiotu umowy, zawiadamiając o tym Wykonawcę, przy czym termin ten nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru przez Wykonawcę.
4. Zamawiający powołuje Komisję odbioru.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad i usterek. Bezusterkowy protokół odbioru robót stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT. Protokół winien zostać podpisany przez obie strony umowy. W przypadku uchylania się Wykonawcy od obowiązku podpisania protokołu, Zamawiający dokona jednostronnego spisania i podpisania protokołu, a ustalenia takiego protokołu będą dla Wykonawcy w pełni wiążące.
6. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad i usterek oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
7. Zamawiający wyznaczy także ostateczny, pogwarancyjny odbiór robót przed upływem terminu gwarancji.
8. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, aż do czasu usunięcia tych wad.

9. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady przedmiotu umowy, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia - może odmówić dokonania odbioru do czasu usunięcia wad,
  - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
    - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
    - b) jeżeli uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpi od umowy na zasadach przewidzianych przepisami prawa

### **§11**

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy oraz wbudowane materiały zostanie rozszerzona i będzie równa okresowi trwania gwarancji, tj. na okres ..... miesięcy, licząc od daty jego ostatecznego odbioru.
2. Wykonawca udziela gwarancji na wykonany przedmiot umowy oraz wbudowane materiały na okres ..... miesięcy, licząc od daty jego ostatecznego odbioru, zobowiązując się do bezpłatnego usuwania wad fizycznych przedmiotu umowy, jeżeli wady te ujawnią się we wskazanym wyżej okresie.
3. O wykryciu wady przedmiotu umowy w okresie gwarancji Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie. Wiążącą Wykonawcę formą zawiadomienia o wadzie jest również zawiadomienie dokonane przez Zamawiającego za pośrednictwem telefonu, faksu lub poczty elektronicznej – potwierdzone następnie na piśmie.
4. Istnienie wady strony potwierdzą protokolarnie w formie pisemnej albo w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem elektronicznym (kwalifikowanym podpisem, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym), uzgadniając sposób i termin usunięcia wady – z zastrzeżeniem ust. 5.
5. W razie uchylania się przez Wykonawcę od obowiązków określonych w ust. 4 – dokonane w tym względzie jednostronne ustalenia Zamawiającego - przedstawione Wykonawcy w jednej z form przewidzianych dla zawiadomienia o wadzie – są dla Wykonawcy wiążące.
6. Ustalony przez strony termin usunięcia wady liczony jest od daty jego ustalenia, zaś w przypadku określonym w ust. 5 – od daty zawiadomienia Wykonawcy o ustaleniu Zamawiającego w przedmiocie sposobu i terminu usunięcia wady. Jako datę zawiadomienia przyjmuje się datę przekazania Wykonawcy informacji w formie telefonicznej, za pośrednictwem faksu lub poczty elektronicznej, a w przypadku zawiadomienia dokonanego wyłącznie na piśmie – datę, w której pismo zostało Wykonawcy doręczone, bądź też Wykonawca miał możliwość zapoznania się z jego treścią.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do zgłoszenia u Zamawiającego żądania wyznaczenia terminu na odbiór



wykonanych w tym zakresie robót - w jednej z form przewidzianych dla zawiadomienia o wadach.

8. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokólnie przez strony w formie pisemnej albo w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem elektronicznym (kwalifikowanym podpisem, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym).
9. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wad ujawnionych w okresie gwarancji w uzgodnionym przez strony terminie albo w terminie jednostronnie ustalonym przez Zamawiającego – zgodnie z ust. 5 – Zamawiający ma prawo powierzenia usunięcia stwierdzonych wad innemu podmiotowi – na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
10. Wykonawca zobowiązany jest w ramach gwarancji usuwać powstałe usterki w terminie: 14 dni, chyba, że ze względu na specyfikę danej usterki nie będzie jej się dało usunąć we wspomnianym terminie, wtedy Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o terminie usunięcia usterki nie dłuższym jednak niż 28 dni.

## **§12**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z załączoną dokumentacją techniczno-budowlaną, warunkami pozwolenia na budowę, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i obowiązującymi przepisami prawa. Wszelkie odstępstwa od dokumentacji projektowej wymagają pisemnego uzgodnienia z Zamawiającym i Konserwatorem Zabytków. Jeżeli Wykonawca dokonał odstępstw bez takiego uzgodnienia, Zamawiający może zażądać od Wykonawcy wykonania robót w sposób określony w dokumentacji projektowej. Powstałe w wyniku samowolnego dokonania odstępstw koszty obciążają Wykonawcę. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wszystkich wad i usterek, o ile takie wystąpią w okresie umownej odpowiedzialności za wady.
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom w ramach umowy o podwykonawstwo.
3. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 15 dni od

dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.

6. Ustala się, że termin na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane i do jej zmiany wynosi 14 dni.
7. Zamawiający, w terminie określonym w ust. 6, zgłasza w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku gdy:
  - 1) nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia;
  - 2) przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 5;
  - 3) zawiera ona postanowienia niezgodne z ust.3
8. Niezgłoszenie zastrzeżeń, o których mowa w ust. 6 do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 6 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, przy czym przedkładający może poświadczyć za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmianę.
10. Zamawiający, w terminie określonym w ust. 6, zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 7.
11. Niezgłoszenie sprzeciwu, o którym mowa w ust. 10, do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 6, uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.
12. W przypadku umów, których przedmiotem są roboty budowlane, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
13. W przypadku, o którym mowa w ust. 12:
  - 1) podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
  - 2) jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 5, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
14. Przepisy ust. 4-13 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.

15. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane – z zastrzeżeniem ust. 16, ust. 17 i ust. 18.
16. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 15, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umów o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
17. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
18. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie na piśmie uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 13. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
19. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 18, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
20. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 15, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
21. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 15, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat wynagrodzenia na sumę większą niż 1 % wartości umowy, może stanowić podstawę do odstąpienia od przedmiotowej umowy przez Zamawiającego.
22. Do zasad odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy, podwykonawcy lub

dalszego podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.

23. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie przedmiotu umowy.

### § 13

1. Zamawiający informuje, że ze względu na warunki otrzymanego dofinansowania bez zgody Prezesa Rady Ministrów nie będzie możliwości wydłużenia terminu zakończenia inwestycji. Wykonawca musi tak zaplanować wykonanie prac, aby powyższe terminy zostały dotrzymane. Zamawiający dopuszcza zmiany umowy dotyczące terminu jej wykonania jedynie po pozytywnym rozpatrzeniu wniosku o zmianę warunków promesy przez Prezesa Rady Ministrów.
2. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają zgody Zamawiającego i dokonywane będą w formie pisemnego aneksu – pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego o ewentualnej potrzebie dokonania zmiany umowy.
4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu pisemny wniosek dotyczący proponowanych zmian umowy. Wniosek powinien zawierać co najmniej:
  - 1) dokładny opis proponowanych przez Wykonawcę zmian i ich rodzaj.
  - 2) uzasadnienie dla dokonania zmian w zakresie przedmiotu umowy, w tym korzyści dokonania zmian dla Zamawiającego;
  - 3) ewentualne koszty związane ze zmianami, przewidywany wpływ wykonania zmiany na wynagrodzenie, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy;
  - 4) czas potrzebny dla wykonania zmiany oraz jego wpływ na ustalony termin zakończenia wykonania umowy (Termin Końcowy) lub termin realizacji poszczególnych etapów inwestycji.
6. Zamawiający, przedstawi Wykonawcy pisemną odpowiedź odnośnie proponowanej zmiany w terminie do 15 dni licząc od dnia otrzymania wniosku.
7. Nie stanowi zmiany umowy:
  - 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy,
  - 2) zmiana danych teleadresowych, zmiany osób reprezentujących Stronę.
8. Zmiany umowy nie mogą powodować zwiększenia wynagrodzenia ryczałtowego przewidzianego w § 7 ust. 1.
9. Wykonawca wykonuje wszystkie roboty w oparciu o materiały, sprzęt, urządzenia przewidziane w dokumentacji technicznej.
10. Zmiana polegająca na zastosowaniu materiałów, sprzętów, urządzeń innych niż przewidziane w dokumentacji technicznej może nastąpić tylko za pisemną zgodą Zamawiającego. Wykonawca niezwłocznie zawiadomi, o każdej potrzebie dokonania zmian w materiałach i sprzętach.
11. Zmiany mogą nastąpić, między innymi, w przypadku:
  - 1) obniżenia kosztów ponoszonych przez Zamawiającego w związku z wykonywanymi robotami;
  - 2) poprawienia parametrów technicznych;

- 3) aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny;
- 4) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji technicznej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy;
- 5) konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia do dokumentacji technicznej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego, w rozumieniu art. 36a ust. 5 ustawy Prawo budowlane;
- 6) przedłużenie terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 1, może nastąpić w przypadku wystąpienia konieczności wprowadzenia w dokumentacji projektowej zmian, powodujących wstrzymanie lub przerwanie robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni niezbędną do wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej oraz do przeprowadzenia uzgodnień (ustaleń) z właściwymi organami, uzyskania opinii właściwych organów oraz wydania decyzji przez właściwe organy, przy czym wprowadzenie w dokumentacji projektowej zmian nie może skutkować zwiększeniem (zmianą) zakresu świadczenia Wykonawcy zawartego w ofercie,
- 7) przedłużenie terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 1, może nastąpić w przypadku wystąpienia okoliczności, które są niezależne od żadnej ze stron, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia, które nastąpiło po dniu wejścia w życie umowy, w szczególności: np. wojny, akty terroryzmu, klęski żywiołowe, strajki oraz akty władzy i administracji publicznej, błędów projektowych, bez których nie jest możliwe osiągnięcie zamierzonego celu, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi występowania okoliczności,

12. Wykonawca ponosi w całości koszty wynikające z zastosowania bez zgody Zamawiającego materiałów, sprzętów, urządzeń nieprzewidzianych w dokumentacji technicznej.

13. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy zastosowania materiałów, sprzętów, urządzeń innych niż przewidziane w dokumentacji technicznej, jeżeli uzna je za niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany materiałów, sprzętów, urządzeń zgodnie z żądaniem Zamawiającego.

14. Na wniosek Wykonawcy, za zgodą Zamawiającego, w trakcie realizacji umowy, mogą być dokonywane zmiany technologii wykonania elementów robót.

Dopuszcza się je tylko w przypadku, gdy proponowane przez niego rozwiązanie jest równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od tego jakie przewiduje projekt. W tym przypadku Wykonawca przedstawia projekt zamienny zawierający opis proponowanych zmian wraz z rysunkami. Projekt taki wymaga akceptacji nadzoru autorskiego i zatwierdzenia do realizacji przez konserwatora zabytków i Zamawiającego.

15. Na wniosek Zamawiającego, dopuszcza się możliwość wprowadzenia rozwiązań zamiennych lub innych, których konieczność zastosowania wynika w trakcie realizacji umowy w stosunku do rozwiązań przewidzianych w dokumentacji technicznej, w tym projektowej.

#### **§14**

1. Oprócz wypadków wymienionych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w tym w Kodeksie cywilnym, Zamawiającemu - poza prawem naliczania kar umownych - przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
- 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub gdy dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
  - 2) w przypadku likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższej okoliczności,
  - 3) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od daty, w której bezskutecznie upłynął wyznaczony przez Zamawiającego termin do rozpoczęcia robót lub ich kontynuacji przez Wykonawcę, przy czym wyznaczony przez Zamawiającego termin nie może być krótszy niż 14 dni,
  - 4) Wykonawca zwleka z zakończeniem robót objętych umową tak dalece, że nie jest prawdopodobne, że zakończy je w terminie, odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od daty, w której bezskutecznie upłynął wyznaczony przez Zamawiającego termin do rozpoczęcia robót lub ich kontynuacji przez Wykonawcę, przy czym wyznaczony przez Zamawiającego termin nie może być krótszy niż 14 dni,
  - 5) Wykonawca wykonuje roboty w sposób wadliwy, niezgodnie z obowiązującymi normami, albo niezgodnie z warunkami niniejszej umowy i pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie do zmiany sposobu wykonania w wyznaczonym mu w tym celu odpowiednim terminie, nie reaguje, przy czym wyznaczony przez Zamawiającego termin nie może być krótszy niż 14 dni. Po

- bezsuktecznym upływie terminu Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w terminie kolejnych 30 dni albo powierzenia dalszego wykonywania przedmiotu umowy innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy określone w ust. 1 pkt. 2-5 nastąpi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
  3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
  4. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
    - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
    - 2) zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy,
    - 3) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest do:
      - a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
      - b) przejścia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.
  5. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpi do spisania protokołu inwentaryzacji to Zamawiający sporządzi go jednostronnie, a ustalenia tego protokołu będą w pełni wiążące dla Wykonawcy.
  6. W przypadku rozwiązania umowy lub jej wygaśnięcia postanowienia pkt 4 i 5 powyżej stosuje się odpowiednio.
  7. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy Zamawiający, bez uzasadnionych przyczyn nie przystąpił do odbioru przedmiotu, odmawia dokonania odbioru przedmiotu umowy lub odmawia podpisywania protokołów, o których mowa w niniejszej umowie.

## **§15**

1. W przypadku zaistnienia pomiędzy stronami sporów, wynikających z umowy lub pozostających w związku z umową, o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, strony zobowiązują się do podjęcia próby ich rozwiązania w drodze mediacji lub innych polubownych rozwiązań sporów przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązania sporu.
2. Mogące wynikać spory ze stosunku objętego niniejszą umową strony poddadzą pod rozstrzygnięcie rzeczowo i miejscowo właściwego sądu dla siedziby Zamawiającego.

## **§16**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz właściwe przepisy szczególne.

## §17

1. Zgodnie z „Dekretem ogólnym w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych w Kościele katolickim”, wydanym na podstawie kan. 455 Kodeksu Prawa Kanonicznego przez Konferencję Episkopatu Polski 13 marca 2018 r., podczas 378 Zebrania Plenarnego w Warszawie oraz zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
  2. 1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Parafia p.w. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny w Stoczku Łukowskim ul. Sikorskiego 4, 21-450 Stoczek Łukowski tel. 25 7970116
  3. 2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych może się Pani/Pan kontaktować się z Kościelnym Inspektorem Ochrony Danych na adres: Skwer kard. Stefana Wyszyńskiego 6, 01–015 Warszawa, lub email: kiod@episkopat.pl.
  4. 3. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu zawarcia umowy cywilnoprawnej, jak również w celu realizacji praw oraz obowiązków wynikających z przepisów prawa (art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO) oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r.- Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 r., poz.1025 z późn. zm.),
  5. 4. Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach odrębnych,
  6. w tym przepisów archiwalnych, z zastrzeżeniem, że w celu dochodzenia roszczeń przetwarzane będą przez okres przedawnienia roszczeń wynikający z przepisów ustawy Kodeks cywilny.
  7. 5. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, lecz nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym o profilowaniu.
  8. 6. Państwa dane nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
  9. Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe. Nieprzekazanie danych skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3.
  10. Pani/Pana dane osobowe będą ujawniane osobom działającym z upoważnienia administratora, mającym dostęp do danych osobowych i przetwarzającym je wyłącznie na polecenie administratora, chyba że wymaga tego prawo UE lub



prawo państwa członkowskiego. Odbiorcami danych którym zostanie udostępniona dokumentacja mogą być: Urząd Miasta Stoczek Łukowski, dostawca usług poczty mailowej, dostawcy usług informatycznych w zakresie programów księgowo-ewidencyjnych, Poczta Polska S.A, Bank Gospodarstwa Krajowego, Kancelaria Prezesa Rady Ministrów.

11. W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
12. prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii; prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych; prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
13. prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych
14. (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);

#### § 18

1. Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, jeżeli wykonanie zobowiązań będzie uniemożliwione przez jakiegokolwiek okoliczności siły wyższej, powstałe po dacie podpisania niniejszej umowy.
2. Siła wyższa oznacza zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej, a w szczególności:
  - 1) o charakterze niezależnym od Stron,
  - 2) którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy,
  - 3) którego nie można uniknąć, ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności.
3. Siła wyższa może obejmować wyjątkowe zdarzenia i okoliczności wymienione poniżej, ale bez ograniczania się do nich, jeśli tylko warunki określone w ust. 2 pkt. 1 – 3 są spełnione, a w szczególności:
  - 1) wojna, działania wojenne, inwazja, działania wrogów zewnętrznych,
  - 2) terroryzm, rewolucja, wojna domowa, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny,
  - 3) bunt, niepokoje, zamieszki, strajki, spowodowane przez osoby inne, niż personel Wykonawcy,
  - 4) klęski żywiołowe takie jak na przykład trzęsienia ziemi, huragan, tajfun, niezwykle mrozy, powódzie, stan zagrożenia epidemiologicznego, stan epidemii.
4. Strona, której dotyczą okoliczności siły wyższej podejmie uzasadnione kroki w celu usunięcia przeszkód, aby wywiązać się ze swoich zobowiązań minimalizując zwłokę lub szkodę.
5. Strony nie poniosą odpowiedzialności za rozwiązanie Umowy z powodu uchybienia, jeżeli ich opóźnienie w wywiązywaniu się lub inne niewypełnienie ich zobowiązań wynikających z Umowy jest wynikiem zaistnienia siły wyższej.

Zamawiający nie jest zobowiązany do płacenia odsetek od nieterminowych płatności, jeżeli jest to wynikiem zaistnienia siły wyższej.

6. Jeżeli w opinii jednej ze Stron zaistniały jakiegokolwiek okoliczności siły wyższej mogące mieć wpływ na wywiązanie się z jej zobowiązań, Strona ta powinna niezwłocznie powiadomić na piśmie drugą Stronę podając szczegóły dotyczące charakteru, prawdopodobnego okresu trwania i możliwych skutków takich okoliczności. O ile Zamawiający nie poleci inaczej, Wykonawca jest zobowiązany kontynuować wypełnianie swoich zobowiązań wynikających z Umowy stosując środki alternatywne po ich uprzedniej akceptacji przez Zamawiającego.

### **§19**

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egz. otrzymuje Zamawiający i 1 egz. Wykonawca.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**